

«Согласовано»

Админ. Дома Гурьянова Л.Б.

Собственник кв.№ 426

Чмоделова С. Д.

Собственник кв.№ 46

Арутюнян А.В. Аруфф

«Утверждаю»

Генеральный директор

ООО "ЖКО "Спутник"

Копылова М.С.

" 03 " 12 2016 г.



Отчет о выполнении плана

текущего ремонта дома №24А

по ул. 2-я Институтская на II полугодие 2016 г.

Дата ввода в эксплуатацию	2016 год		
Конструктивные особенности	монолитный пяти подъездный		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	33658,1 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	23956,6, кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	21272,8, кв.м.		
Количество квартир	496		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость без НДС
I. Подъезды (окна, двери, стены)			
Замена разбитого стекла	30 м2	II полугодие	40805,21
Установка, замена пружин	52 шт.	II полугодие	14131,67
II. Технический этаж, подвал, кровля			
Замена двери на крышу (4 подъезд)	1 шт.	II полугодие	13057,37
III. Отопление			
Замена кранов на системе ГВС	20 шт.	II полугодие	13604,15
Замена кранов на системе ХВС	20 шт.	II полугодие	13604,15
Замена кранов на спускниках диам. 15 мм	6 шт.	II полугодие	2791,58
Замена муфт, контргаяк	8 шт.	II полугодие	2483,38
Замена сгонов на системе ГВС диам. 50 мм	4 шт.	II полугодие	
Замена кранов на системе ГВС диам. 25 мм	3 шт.	II полугодие	2252,82
Замена манометров	4 шт.	II полугодие	3147,83
IV. Электроснабжение			
Замена ламп накаливания	60 шт.	II полугодие	2221,46
Замена светильников в МОП	10 шт.	II полугодие	6617,24
Замена розеток	3 шт.	II полугодие	349,07
V. Благоустройство			
Разметка парковочных мест	575 м.п.	II полугодие	4357,49
Укрытие вазонов на зимний период	5 шт.	II полугодие	353,13
Окраска колодезных люков	29 шт.	II полугодие	7899,46
Заготовка антинтигололедных реагентов	1,5 т.	II полугодие	6101,7
Подготовка и закупка зимнего инвентаря	5/2/2	II полугодие	3796,63
Установка ограничительных столбиков в дополнении	12 шт.	II полугодие	35064,75
VI. Система ХВС, пожаротушения			
Проверка работоспособности системы пожаротушения	1 раз в месяц	II полугодие	ТО
Итого за 2-е полугодие без НДС:			172639,09
Итого за 2-е полугодие с НДС:			186349,49