

«Согласовано»

Админ. дома Гурьянова Л.Б.

Председатель совета дома

Кривенская О.А.



**Отчет о выполнении плана
текущего ремонта дома № 24
по ул. 2-я Институтская на II полугодие 2016 г.**

Дата ввода в эксплуатацию	2016 год		
Конструктивные особенности	Кровля- мягкая, фундамент- монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	33658,1 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	20653,8, кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	21272,8, кв.м.		
Количество квартир	438		
Количество этажей	17		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость без НДС
<u>I. Подъезды (окна, двери, стены)</u>			
Замена разбитого стекла	20 м. ²	II полугодие	27203,48
Установка, замена пружин	50 шт.	II полугодие	13588,16
Замена подоконника на 1 эт. 2 подъезда	1 шт.	II полугодие	1738,22
Установка ручек в МОП	20 шт.	II полугодие	3740,95
<u>II. Отопление</u>			
Замена сгонов на системе отопления диам. 50 мм	4 шт.	II полугодие	2483,38
Замена муфт, контргаяк	8 шт.	II полугодие	16865,48
Замена кранов на системе ХВС	20 шт.	II полугодие	
<u>III. Электроснабжение</u>			
Замена ламп накаливания	60 шт.	II полугодие	2221,46
Замена светильников в МОП	15 шт.	II полугодие	9925,83
Замена розеток	5 шт.	II полугодие	581,81
<u>IV. Благоустройство</u>			
Подготовка инвентаря к осенне-зимнему сезону	5/2/2	II полугодие	4058,6
Заготовка антигололедных реагентов	1,5 т	II полугодие	6522,72
Окраска колодезных люков	29 шт.	II полугодие	7899,46
Укрытие вазонов на зимний период	5 шт.	II полугодие	353,13
Украшение подъездов МЖД, детской площадки	-----	II полугодие	22032,55
<u>V. Система ХВС, пожаротушения,</u>			
Проверка работоспособности системы пожаротушения	1 раз в месяц	II полугодие	ТО
Итого за 2-е полугодие без НДС	119215,23		
Итого за 2-е полугодие с учетом НДС	126951,7		