

«Согласовано»

Админ. дома Гурьянова Л.Б.

Председатель совета дома

Кривичская О.И.



Утверждаю»

Генеральный директор
ООО "ЖКО" "Спутник"
Копылова М.С.

2016 г.

**Отчет о выполнении плана
текущего ремонта дома №24
по ул. 2-я Институтская на I полугодие 2016 г.**

Дата ввода в эксплуатацию	2016 год		
Конструктивные особенности	Кровля- мягкая, фундамент- монолитная железобетонная плита, стены – монолитные железобетонные		
Общая площадь здания (включая тех. этажи, лестницы, коридоры, нежилые помещения, балконы и т.д.)	33658,1 кв.м.		
Общая площадь без балконов и лоджий	20635,8, кв.м.		
Общая площадь жилых помещений	21272,8, кв.м.		
Количество квартир	438.		
Количество этажей	17(10)		
Виды работ	Количество	Срок исполнения	Стоимость без НДС
<u>I.Подъезды(окна,двери,стены)</u>			
Замена разбитого стекла	30 м ²	I полугодие	40805,21
Установка штапиков	60 п.м.	I полугодие	2899,96
Установка,замена пружин	50 шт.	I полугодие	13588,16
Установка ручек в МОП	20 шт.	I полугодие	3740,95
<u>II.Технический этаж,подвал</u>			
Обеспыливание тех.этажа	1317,20 м2	I полугодие	66314,36
<u>III.Отопление</u>			
Опрессовка,промывка системы отопления,гвс	июнь	I полугодие	ТО
Замена кранов на системе ГВС	1 шт.	I полугодие	1949,90
Замена кранов на спускниках диам.15 мм	2 шт.	I полугодие	
Замена муфт,контргаяк	4 шт.	I полугодие	1199,34
Замена сгонов на системе диам.50 мм	2 шт.	I полугодие	
Замена манометров	2 шт.	I полугодие	1603,49
<u>IV.Электроснабжение</u>			
Замена ламп накаливания	60 шт.	I полугодие	2221,46
Замена светильников в МОП	15 шт.	I полугодие	9925,83
Замена розеток	5 шт	I полугодие	581,81
<u>V.Благоустройство</u>			
Завоз песка в малые игровые формы	5 куб.м	I полугодие	6252,50
Покос и полив газонов	500 м ²	I полугодие	ТО
Установка вазонов	5 шт.	I полугодие	-----
Посадка цветов	70 шт.	I полугодие	5602,90
Окраска колодезных люков	29 шт.	I полугодие	7899,46
<u>VI.Система ХВС,пожаротушения.</u>			
Проверка работоспособности системы пожаротушения	Выполнено	I полугодие	ТО
Итого за 1-е полугодие 2016 г. Без НДС			164585,33
Итого за 1-е полугодие 2016 г. С учетом НДС			172342,00